

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2017 год по адресу мкр. 15 дом 8

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	1 090 636
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	7 161 268
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	4 296 761
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	2 148 380
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	716 127
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	7 822 582
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	7 160 999
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0

15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	545 101
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	116 481
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	7 822 582
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 090 905

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			
	Вывоз ТБО			
	Расчетно-кассовое обслуживание			
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			
	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Ремонт общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			1 113 600
	ТО узлов учета теплотенергии			72 000
	Дератизация			7 384
	АВР			472 013
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			127 500
	Вывоз ТБО			533 983
	Расчетно-кассовое обслуживание			483 027
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			1 344 426

	Тех.обслуживание общедомового имущества			156 775
	Ремонт общедомового имущества			408 990
	Налоги, сборы, страховые взносы			460 984
	Услуги связи, обслуживание оргтехники и интернет ресурсов			44 897
	Материалы			231 059
	Расходная часть по управлению			1 316 390

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	1 713 853
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0

35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 345 313

[Информация о предоставленных коммунальных услугах \(заполняется по каждой коммунальной услуге\)\\*](#)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплосервиса			
	ХВС			
	Водоотведение			
	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплосервиса			Гкал
	ХВС			куб.м
	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			2 914
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			10 555
	Компонент теплосервиса			795
	ХВС			19 048
	Водоотведение			31 056
	Электроэнергия			1 003 586
	Утилизация ТБО			1 174
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			2 914
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			10 555
	Компонент теплосервиса			1 283 426
	ХВС			866 669
	Водоотведение			1 222 793
	Электроэнергия			1 365 634
	Утилизация ТБО			105 972
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			3 999 069
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			432 524

	Компонент теплоэнергия			998 089
	ХВС			767 247
	Водоотведение			1 061 147
	Электроэнергия			1 448 999
	Утилизация ТБО			103 414
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			1 163 968
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			122 948
	Компонент теплоэнергия			158 096
	ХВС			129 184
	Водоотведение			193 114
	Электроэнергия			179 673
	Утилизация ТБО			112 432
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			5 774 723
	ГВС			227 968
	ХВС			1 028 002
	Водоотведение			1 041 710
	Электроэнергия			1 210 002
	Утилизация ТБО			104 401
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			6 028 157
	ГВС			226 055
	ХВС			967 747
	Водоотведение			976 712
	Электроэнергия			1 223 424
	Утилизация ТБО			103 651
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			1 080 337
	ГВС			15 803
	ХВС			141 212
	Водоотведение			145 954
	Электроэнергия			120 876
	Утилизация ТБО			9 062
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			0
	ГВС			0
	ХВС			0

	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	